

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01946
Površina objekta :	191 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2003
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.237.500 Kn
Cijena :	565.000 €

Luksuzni Penthouse s Pogledom na More - Medulin

Prodajemo ekskluzivni penthouse u Medulinu, udaljen samo 150 metara od mora. Ova prestižna nekretnina nudi neometane panoramske poglede na more sa svojih prostranih terasa, zahvaljujući izvrsnom položaju i urbanističkim uvjetima.

Detalji Nekretnine:

Površina: 191,69 m²

Spavaće Sobe: 4

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Prostorije: Dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 2
kupaonice, garderoba

Terase: Dvije velike terase s pogledom na more

Udaljenost od Mora: 200 m

Unutarnji Dizajn:

Ekskluzivan parket od afričkog oraha

Mogućnost instalacije kamina

Prozračan i funkcionalan tlocrt

Dodatni Sadržaji:

Uređena okućnica

Zajednički bazen dostupan tijekom cijele godine

Mirna i atraktivna lokacija

Lokacija:

Penthouse se nalazi u mirnom dijelu Medulina - Biškupije, u
neposrednoj blizini škole, trgovina, šetnice i plaža.

Savršeno za:

Obitelji koje traže luksuzno življenje uz more
turističko iznajmljivanje

Kupce koji žele penthouse s pogledom na more

Dokumentacija:

Građevinska dozvola iz 2003., uporabna dozvola od 2012.

Čisto vlasništvo (1/1), bez ikakvih tereta

Pogodno za bankovno financiranje