

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01940
Površina objekta :	6000 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	
Cijena :	na upit €

U jedinstvenoj i mirnoj lokaciji u okolici Novigrada prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 6.000 m<sup>2</sup>, podijeljeno na 6 parcela, idealno za razvoj luksuznog projekta.

Smješteno u izdvojenom turističkom području okruženom modernim vilama, zemljište nudi prekrasan pogled na more, rijeku i dolinu Mirne, što ga čini izuzetno atraktivnim za investitore.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Za projekt su već ishodovane dozvole za gradnju luksuznih objekata, čime je omogućeno brzo pokretanje investicije bez dodatnih administrativnih zastoja.

Rijetka prilika za razvoj ekskluzivnog turističkog naselja ili luksuznih vila na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Istri.