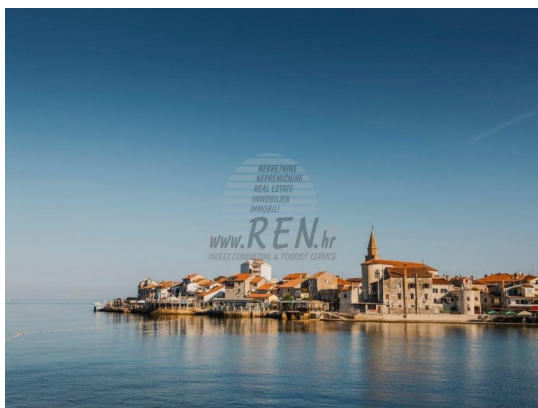


Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Umag
Šifra :	01883
Površina objekta :	55 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Na mirnoj lokaciji u sklopu manjeg naselja u Umagu gradi se luksuzan, moderan stambeni projekt koji objedinjuje visoku estetiku, funkcionalnost i vrhunsku udobnost. Zgrada se sastoji od garaže, prizemlja, prvog i drugog kata, a ukupno broji četiri stana: jedan stan u prizemlju, dva stana na prvom katu te prostrani penthouse na drugom katu s pogledom na more. Svaki stan ima dva vlastita parkirna mjesta u garaži te pripadajuće spremište. U prizemlju se nalazi ekskluzivni zajednički wellness prostor opremljen saunom, tušem,

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

fitnessom, prostorom za relaksaciju i vanjskim bazenom koji se, posebno tijekom zimskih mjeseci, može zatvoriti pergolom. Stanovi se prodaju kao "ključ u ruke", osiguravajući budućim vlasnicima potpunu udobnost i bezbrižnost.