

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01853
Površina objekta :	127 m2
Površina zemljišta :	20 m2
Udaljenost od centra :	1700 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.850.000 Kn
Cijena :	380.000 €

Prodaje se atraktivan stan na 3 etaže u Novigradu. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji i udaljen je 1700 m od centra grada i 1300 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan ima 129 m2 i sastoji se od prizemlja, 1. kata i 2. kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, wc, te open space prostor u kojem je smještena kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na vrt. Na 1. katu nalaze se 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon, kupatilo te dodatna soba. Na 2. katu smještena je velika spavaća soba s kupatilom, spremište te krovna terasa s

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

lijepim pogledom na more. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan se prodaje kompletno namješten.