

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Medulin       |
| Šifra :                   | 01775         |
| Površina objekta :        | 85 m2         |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 600 m         |
| Udaljenost od mora :      | 400 m         |
| Pogled na more :          | Ne            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Da            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | 1             |
| Broj etaža :              | 1             |
| Broj spavaćih soba :      | 3             |
| Broj kupatila :           | 2             |
| Godina izgradnje :        | 2025          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |           |
|----------|-----------|
| Cijena : |           |
| Cijena : | na upit € |

Na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, nadomak plaže, hotela i sportskih sadržaja, prodaje se stan u prizemlju novogradnje. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom (29.76 m2), spavaće sobe (8.25 m2), spavaće sobe 12.56 m2), spavaće sobe (12.44) kupaonice (5 m2) , kupaonice (3.47) te prostranog balkona

Uz stan se prodaju 2 parkirna mjesta, spremište te je moguće kupiti i garažu.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Stan se nalazi u manjoj zgradi, od samo 3 jedinice. Izvrsna lokacija, moderna i kvalitetna gradnja.

Visoka roh bau faza. Završeci radova su predviđeni do ljeta 2025.

Za više informacija, molim kontaktirajte nas.