

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01757
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišta :	70 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 5.625.000 Kn

Cijena : 750.000 €

Nekretnine Istra, prodajem dvojnu kuću drugi red od mora, Novigrad

Kuća u Novigradu ima ukupno 132 m2 + vrt 70 m2, udaljena je 1 min. (100m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (1000m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata te krovne terase. Ukupno ima 3 sobe, 2 kupatila, kuhinju, dnevni boravak, terasu sa pogledom na more, bazen te klima jedinice. Nalazi se na

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

odličnoj lokaciji.

Kuća je udaljena svega 200 m od trgovine, 200 m udaljena je od restorana, 1000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 1000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Novigrad 500 m, te aquapark Istralandia udaljen je svega 10 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.