

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01749
Površina objekta :	58 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2004
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.468.125 Kn
Cijena :	195.750 €

Medulin ,vrlo funkcionalni dvosoban apartman sa galerijom nalazi se na 2 . katu zgrade od ukupno 9 jedinica .  
Odlična lokacija , blizina lokalne plaže ali i drugih sadržaja .  
Stan je namješten i opremljen te se kao takav i prodaje .  
Idealno za bavljenje turizmom ( uspješno se iznajmljuje dugi niz godina ) ali i odmor ili stanovanje .  
Čine ga dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , spavaća soba , manja soba , galerija , terasa sa pogledom na more , kupaona te 1 parkirno mjesto . Stanu pripada i zajednički

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

prostor za roštiljanje u dvorištu zgrade.

bruto 58m<sup>2</sup> , neto stambenog prostora 39m<sup>2</sup>

Cijena 194.750 eura