

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01685
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	810 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.000.000 Kn
Cijena :	400.000 €

Medulin, kuća sa 3 odvojena stana , novi projekt u izgradnji.

Ova zanimljiva nekretnina nalazi se na parceli od 810 m2, a sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalaze 2 stana, svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto:

Stan oznake „A“ neto površine 58,11 m2 - hodnik+garderoba, dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, kupaonica, spremište, dio vrta od 110 m2.

Stan oznake „B“ neto površine 58,11 m2 - hodnik+garderoba,

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak,
kupaonica, spremište, dio vrta od 100 m².

Na katu se nalazi 1 stan, pripadaju mu 2 parkirna mjesta:

Stan oznake „C“ neto površine 84,70 m² - hodnik+garderoba,
dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, dvije
kupaonice i prostrana terasa.

Idealno za turistički najam ili obiteljsko stanovanje.

Cijena je 400.000,00 € i isključivo je tolika za taj stupanj
dovršenosti - cigla i gradnja do „pod krov“.