

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Motovun
Šifra :	01680
Površina objekta :	1900 m2
Površina zemljišta :	1900 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.417.500 Kn
Cijena :	189.000 €



Luksuzne nekretnine Istra, prodajem projekt kamene Vile, Motovun

Zemljište sa dozvolom za gradnju. Veliko seosko imanje sa 4 spavaće sobe, 1.900 m<sup>2</sup> zemljišta s maslinikom, kućicom uz bazen i infinity bazenom. Smještena među vinogradima i poljima i dolazi s puno privatnosti te lijepim pogledom na brežuljke. 5km od Motovuna. Ima oko 250 m<sup>2</sup> neto stambene površine, 4 spavaće sobe s en-suite kupaonicama, kućicu uz bazen s kupaonicom i ljetnom kuhinjom, 1.900 m<sup>2</sup> zemljišta i

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

32 m2 infinity bazena.

Kuća je udaljena 1000 m od trgovine, 1000 m udaljena je od restorana, 1000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 1000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad 20000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.