

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01639
Površina objekta :	150 m2
Površina zemljišta :	180 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.425.000 Kn
Cijena :	590.000 €

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem kuću blizu mora, Novigrad, okolica

Kuća u okolici Novigrada ima ukupno 150 m2 + vrt 180 m2, sastoji se od prizemlja, prvog kata te krovna terasa, faza gradnje, udaljena je 5 min. (300m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (4500m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Kuća se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, WC, 2 terase + krovna terasa. Opremljena je klima uređajem, 2 vlastita

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

parkinga, pogled na more.

Kuća je udaljena 200 m od trgovine, 100 m udaljen je od restorana, 400 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 4500 m, apoteka je udaljena 4500 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 4500 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je svega 7 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.