

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Pula
Šifra :	01526
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	620 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	3.375.000 Kn
Cijena :	450.000 €

Loborika, okolica Pula!

Na izvrsnoj i mirnoj loakciji u Loborici, na prodaju je kuća koja je trenutno u visokoj roh bau fazi. Kuća se sastoji od 2 etaže i cijen se odnosi na gotov proizvod "ključ u ruke". Kuća je koncipirana kao kuća za odmor, sastoji se od velikog dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, te 3 spavaone i 3 kupatila. Planira se i pomno uređen okoliš s bazenom  
Izvrсна kao obiteljska kuća, ili kao kuća za odmor.  
U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, za koje

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

prodavatelj nudi i garancije.

Završetak je planiran jesen 2023.