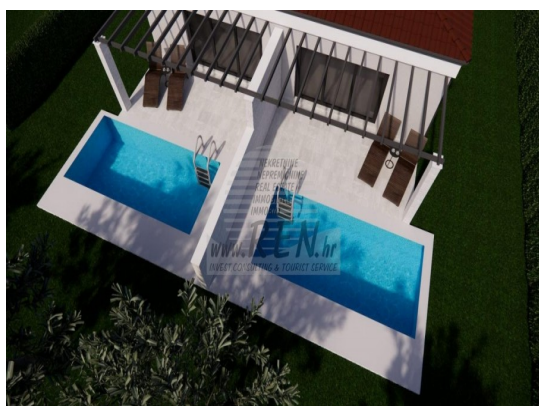


Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Buje          |
| Šifra :                   | 04099         |
| Površina objekta :        | 78 m2         |
| Površina zemljišta :      | 270 m2        |
| Udaljenost od centra :    | 3000 m        |
| Udaljenost od mora :      | 9000 m        |
| Pogled na more :          | Ne            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | Prizemlje     |
| Broj etaža :              | 1             |
| Broj spavaćih soba :      | 2             |
| Broj kupatila :           | 2             |
| Godina izgradnje :        | 2024          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 1.867.500 Kn |
| Cijena : | 249.000 €    |

Nekretnine Istra, prodajem dvojnu kuću sa bazenom, okolica Buja

Kuća u okolici Buja ima ukupno 78 m2 + vrt 270 m2, udaljena je 10 min. (9000m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (3000m) udaljeni ste od centra grada Buja. Kuća se sastoji se od prizemlja. Dvojna kuća, u izgradnji. Ukupno ima 2 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinju, dnevni boravak. Klima jedinice, podno grijanje, dimnjak, 2 parkirna mjesta. Nalazi se

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

na mirnoj lokaciji.

Kuća je udaljena svega 1000 m od trgovine, 1000 m udaljena je od restorana, 5000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 3000 m, apoteka je udaljena 3000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Umag 15000 m, te aquapark Istralandia udaljen je svega 10 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.