

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	04078
Površina objekta :	105 m2
Površina zemljišta :	1850 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.125.000 Kn
Cijena :	550.000 €

Nekretnine Istra, prodajem kuću, Brtonigla

Prodaje se samostojeća prizemna kuća na mirnoj lokaciji u Brtonigli. Kuća ima 105 neto površine te se sastoji od natkrivenog ulaza, ulaznog hodnika, praone, kupatila, 3 spavaće sobe od kojih 2 spavaće sobe imaju svoje privatno kupatilo i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Kuća ima bazen dimenzija 4x8 te veliko dvorište

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

od čak 1850 m². Svaka prostorija u kući opremljena je klima uređajem (ukupno 4) te je napravljena priprema za podno grijanje. Kuća ima natkriven parking na kojem je predviđena solarna elektrana. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 5 km, a centar Brtonigle 1 km. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.

Kuća je udaljena svega 700 m od trgovine, 700 m udaljena je od restorana, 700 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 5000 m, apoteka je udaljena 5000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Novigrad 8 km, te aquapark Istralandia udaljen je svega 4 km. Golf igralište 5000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.