

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Mjesto :                  | Medulin |
| Šifra :                   | 03938   |
| Površina objekta :        | 107 m2  |
| Površina zemljišta :      | 145 m2  |
| Udaljenost od centra :    | 0 m     |
| Udaljenost od mora :      | 0 m     |
| Pogled na more :          | Da      |
| Parkiralište :            | Da      |
| Garaža :                  | Ne      |
| Podrum :                  | Ne      |
| Klima :                   | Ne      |
| Lift :                    | Ne      |
| Centralno grijanje :      | Ne      |
| Kat :                     | n/a     |
| Broj etaža :              | 2       |
| Broj spavaćih soba :      | 0       |
| Broj kupatila :           | 0       |
| Godina izgradnje :        | 2023    |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne      |
| Energetska učinkovitost : | A+      |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 4.492.500 Kn |
| Cijena : | 599.000 €    |

Medulin, Mukalba, kuća s bazenom na top lokaciji.

Kuća oznake 2

Na vrhunskoj lokaciji u Medulinu, 300tinjak metara od mora, prodaje se kuća u nizu, novogradnja. Projekt je u fazi izgradnje i planirani završeci radova su kraj 2023.

Ovaj objekt je u naravi kuća u nizu i sastoji se od 2 etaže, popločanog dvorišta, bazena, zelene površine te parkirnog mjesta za 2 automobila.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Kuća je trenutno u fazi izgradnje i završetci su planirani do kraja 2023.

Ova iznimna kuća se sastoji od 2 etaže. Na prvoj etaži, ukupne površine 54.43 m<sup>2</sup> su dnevni boravak s blagovanom i kuhinjom, otvorenog tipa te kupaona.

Gornja etaža, od ukupno 59.69 m<sup>2</sup>, se sastoji od 3 spavaće sobe i 2 kupatila, te hodnika.

Visokokvalitetna gradnja, moderan dizajn, novogradnja.

Za rezervacije i više pitanja, molim kontaktirajte nas.