

Marlimat Nekretnine

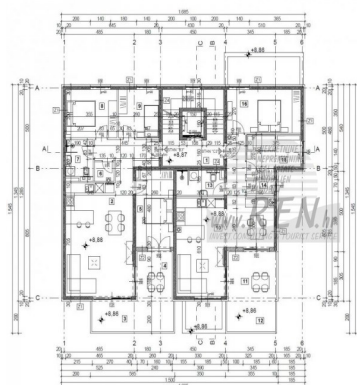
Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

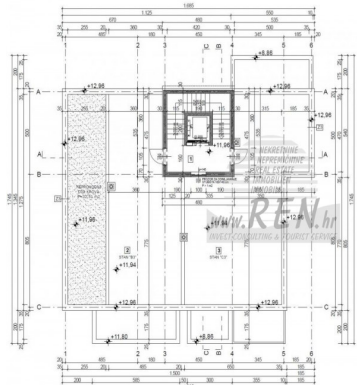


TLOCRT 3. KATA
M 1:100



Opis	Područje	Ukupno	Neto	Bruto
Stan	89,34	89,34	89,34	89,34
Kuhinja	10,00	10,00	10,00	10,00
Dnevni boravak	15,00	15,00	15,00	15,00
Soba	15,00	15,00	15,00	15,00
Kupaonica	5,00	5,00	5,00	5,00
Prostora	10,00	10,00	10,00	10,00
Terazija	10,00	10,00	10,00	10,00
Krovna terasa	10,00	10,00	10,00	10,00
Ukupno	89,34	89,34	89,34	89,34

TLOCRT POTKROVLJA
M 1:100



Mjesto :	Poreč
Šifra :	03900
Površina objekta :	108 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.067.373 Kn
Cijena :	408.983 €

Luksuzne Nekretnine Istra, prodajem stan, Poreč, okolica
Stan u okolici Poreča sa divnim pogledom na more, ima ukupno 89,34 m2, nalazi se na trećem katu, faza gradnje, udaljen je 5 min. (1000m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (800m) udaljeni ste od centra. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 3 sobe, kupaonice, ostave, terase i prostrane krovne terase. Opremljen je klima jedinicama, podnim grijanjem u kupatilima, te kaminom. Ima vlastito spremište i parking, te objekt sadrži i lift.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Stan je udaljen 500 m od trgovine, 200 m udaljen je od restorana, 800 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 1000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Vabriga udaljena je 1000 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je 12 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.