

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Umag          |
| Šifra :                   | 03870         |
| Površina objekta :        | 79 m2         |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 4000 m        |
| Udaljenost od mora :      | 700 m         |
| Pogled na more :          | Da            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Da            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | 2             |
| Broj etaža :              | 3             |
| Broj spavaćih soba :      | 2             |
| Broj kupatila :           | 1             |
| Godina izgradnje :        | 2023          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.737.500 Kn |
| Cijena : | 365.000 €    |

Nekretnine Istra, prodajem stan, Umag, okolica

Stan u okolici Umaga sa divnim pogledom na more ima ukupno 75,88 m2, nalazi se na drugomkatu, udaljen je 5 min. (700m) od mora i od uređene plaže, 10 min. (4000m) udaljeni ste od centra grada Umaga. Stan se sastoji od kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, kupatilo, 2 spavaće sobe, hodnik i terasa. Opremljen je klima uređajem, podno grijanje, podrum i parkirno mjesto. Mogućnost otkupa dodatnog spremišta u podrumu.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Stan je udaljen 200 m od trgovine, 200 m udaljen je od restorana, 4000 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 4000 m, apoteka je udaljena 4000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Umag udaljena je 4000 m. Golf igralište je 3000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.