

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Umag          |
| Šifra :                   | 03794         |
| Površina objekta :        | 280 m2        |
| Površina zemljišta :      | 600 m2        |
| Udaljenost od centra :    | 7000 m        |
| Udaljenost od mora :      | 4000 m        |
| Pogled na more :          | Ne            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | n/a           |
| Broj etaža :              | 2             |
| Broj spavaćih soba :      | 8             |
| Broj kupatila :           | 4             |
| Godina izgradnje :        | 2022          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 4.650.000 Kn |
| Cijena : | 620.000 €    |

Nekretnine Istra, prodajem kuću sa 4 stana, okolica Umaga

Kuća ima ukupno 280 m2, zemljišta ima 600 m2, udaljena je 10 min. (4000m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (7000m) udaljeni ste od centra Umaga. Kuća ima prizemlje i prvi kat te 4 odvojena stana. Svaki stan ima ukupno 2 spavaće sobe, kuhinju, dnevnu sobu i kupatilo. Kompletно opremljena, klima jedinica, mirna lokacija. Kuća je udaljena 1000 m od trgovine, 1000 m udaljena je od

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

restorana, 1000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 10000 m, apoteka je udaljena 10000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Umag 10000 m, te aquapark Istralandia udaljen je svega 6 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.