

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Poreč         |
| Šifra :                   | 03705         |
| Površina objekta :        | 79 m2         |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 300 m         |
| Udaljenost od mora :      | 300 m         |
| Pogled na more :          | Da            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Da            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | 1             |
| Broj etaža :              | 5             |
| Broj spavaćih soba :      | 2             |
| Broj kupatila :           | 1             |
| Godina izgradnje :        | 2022          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |           |
|----------|-----------|
| Cijena : |           |
| Cijena : | na upit € |

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem stan, Poreč, centar  
Stan u Poreču ima ukupno 78,82 m2, nalazi se na prvom katu, faza gradnje, udaljen je 5 min. (300m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (300m) udaljeni ste od centra grada Poreča. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 2 spavaće sobe, kupaoonica, terasa. Opremljen je klima uređajem, lift, prekrasan pogled na more. Parkirno mjesto u garaži se posebno plaća 30.000,00€. Stan je udaljen 200 m od trgovine, 100 m udaljen je od

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

restorana, 400 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 500 m, apoteka je udaljena 500 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Poreč udaljena je 200 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.